



**RUMIÑAHUI**  
GOBIERNO MUNICIPAL

CERTIFICACIÓN No. 2019-03-015-SG-GADMUR  
25 MARZO 2019

## CERTIFICACIÓN No. 2019-03-015-SG-GADMUR

**PARA:**

- ✓ SR. MAG. LUIS GUSTAVO PATRICIO CAISATOA TACO  
REGISTRADOR MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI,  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI.
- ✓ CÓNYUGES SEÑORES JUAN FÉLIX AYO FERNÁNDEZ Y MARÍA FRANCISCA GUALLASAMÍN CALISPA; Y CÓNYUGES SEÑORES JUAN MARCOS TUGUMBANGO PIÑAN Y SUSANA MERCEDES LITA GUEVARA.  
CASA No. 2 QUE FORMA PARTE DE LAS “RESIDENCIAS DEL SR. JUAN FÉLIX AYO FERNÁNDEZ”, CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE No. 42 DE LA URBANIZACIÓN DE LA COMUNA CASHAPAMBA, PARROQUIA SANGOLQUÍ, CANTÓN RUMIÑAHUI.
- ✓ SR. ING. FAUSTO HERNÁN AGUIRRE MUÑOZ  
DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS,  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI.
- ✓ SR. ING. PEDRO PALACIOS VÁSQUEZ  
DIRECTOR DE FISCALIZACIÓN,  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI.

**DE:** SECRETARÍA GENERAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI.

**ASUNTO:** SUBROGACIÓN DE SEGUNDA HIPOTECA.

En mi calidad de Secretario General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Rumiñahui, me permito mediante la presente **NOTIFICAR** a Usted/es la Resolución adoptada por el Concejo Municipal en la Sesión Ordinaria del día lunes 25 de marzo de 2019, previo conocimiento del Informe No. 2019-03-001 de la Comisión de Obras Públicas de la sesión del 21 de marzo de 2019.

**TÉRMINOS DE LA RESOLUCIÓN,  
ADOPTADA POR  
EL CONCEJO MUNICIPAL**

**RESOLUCIÓN No. 2019-03-023  
-ADMINISTRACIÓN 2014-2019-**

**CONOCER LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:**

**INFORME TÉCNICO:**

MEMORANDO No. GADMUR-DF-2019-0031-M DE 17 DE ENERO DE 2019 DIRIGIDO AL SR. PROCURADOR SÍNDICO Y SUSCRITO POR EL SEÑOR DIRECTOR DE FISCALIZACIÓN.

**SECRETARÍA GENERAL**  
Montúfar 251 y Espejo  
Telf.: 2998 300 ext. 2030  
www.ruminahui.gob.ec



**RUMIÑA**  
GOBIERNO MUNICIPAL

CERTIFICACIÓN No. 2019-03-015-SG-GADMUR  
25 MARZO 2019

**INFORME JURÍDICO:**

MEMORANDO GADMUR-PS-2019-0232-M DE 11 DE MARZO DE 2019 DIRIGIDO AL SR. ALCALDE Y SUSCRITO POR EL SEÑOR PROCURADOR SÍNDICO.

**INFORME DE COMISIÓN:**

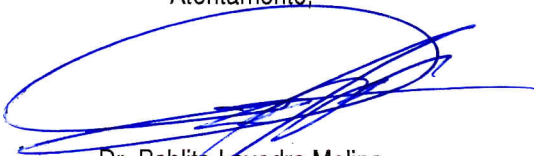
INFORME No. 2019-03-001 DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE LA SESIÓN DEL 21 DE MARZO DE 2019.

**AUTORIZAR LA SUBROGACIÓN DE LA SEGUNDA HIPOTECA A OTORGARSE POR LOS SEÑORES JUAN MARCOS TUGUMBANGO PIÑAN Y SUSANA MERCEDES LITA GUEVARA A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI, SOBRE LA CASA 2 QUE FORMA PARTE DE LAS "RESIDENCIAS DEL SR. JUAN FÉLIX AYO FERNÁNDEZ", CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE No. 42 UBICADO EN LA URBANIZACIÓN DE LA COMUNA CASHAPAMBA, PARROQUIA SANGOLQUÍ, CANTÓN RUMIÑAHUI, ACLARANDO QUE LA SUBROGACIÓN DE LA HIPOTECA ABIERTA OTORGADA A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO LUZ DEL VALLE CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA OTORGADA EL 24 DE MARZO DE 2008, INSCRITA EL 18 DE ABRIL DEL MISMO AÑO, DEBE SER SOLICITADA POR LOS PETICIONARIOS A LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO LUZ DEL VALLE.**

**DISPONER QUE SECRETARIA GENERAL NOTIFIQUE AL SEÑOR REGISTRADOR MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI, CON LO RESUELTO POR EL CONCEJO MUNICIPAL.**

Certificación que la extiendo en la ciudad de Sangolquí, a los veinticinco días del mes de marzo del año dos mil dieciocho.

Atentamente,

  
Dr. Pablito Layedra Molina  
**SECRETARIO GENERAL**  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE RUMIÑAHUI



**TRÁMITE:**

- # 45296 de 11 de diciembre de 2018.

Entregado a interesados por Secretaría General. Trámite concluido y remitido al Archivo Central.

**SECRETARÍA GENERAL**  
Montúfar 251 y Espejo  
Telf.: 2998 300 ext. 2030  
[www.ruminahui.gob.ec](http://www.ruminahui.gob.ec)





**RUMIÑAHUI**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
**ADJUNTO:**

CERTIFICACIÓN No. 2019-03-015-SG-GADMUR  
25 MARZO 2019

En Certificación dirigida al señor Registrador Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Rumiñahui:

- Fotocopia. Folio Registral No: 29.469 del 26 de noviembre de 2018, conferido por el Señor Registrador Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Rumiñahui. 1 hojas.

**COPIAS:** -----

MPSE  
25.03.2019

**DATOS DE RECEPCIÓN**

*RECIBIDO*  
 MONICA SUQUILLO  
 17104872J-J  
*[Handwritten signature]*  
 04/04/2019

**RUMIÑAHUI**  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO Y MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE AVALUOS  
 Y CATASTROS  
**04 ABR 2019**  
**RECIBIDO**  
 HORA: *15:15*  
 FIRMA: *[Handwritten signature]*

**RUMIÑAHUI**  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 DIRECCIÓN DE ESPECIALIZACIÓN  
**05 ABR 2019**  
**RECIBIDO**  
 HORA: *15:17*  
 FIRMA: *[Handwritten signature]*

**SECRETARÍA GENERAL**

Montúfar 251 y Espejo  
Telf.: 2998 300 ext. 2030

[www.ruminahui.gob.ec](http://www.ruminahui.gob.ec)